

नीचे दी गई शुल्क अनुसूची 12-10-2024 से प्रभावी है

शुल्क की अनुसूची - आवास वित्त	
प्रभार/शुल्क की प्रकृति	प्रभार
कानूनी आरोप	5 लाख से कम या उसके बराबर ऋण राशि के लिए 2,000/- रु 5 से 25 लाख से अधिक के ऋण के लिए 3,000/- रु 25 लाख से अधिक के ऋण के लिए 5,000/- रु
प्रक्रमण संसाधन शुल्क	स्वीकृत गृह ऋण पर 2% तक
व्यवस्थापक शुल्क	स्वीकृत गृह ऋण पर 0.2% तक
लॉगिन शुल्क (गैर-वापसीयोग्य और प्रसंस्करण शुल्क का हिस्सा)	5 लाख तक के ऋण के लिए 2,000/- रुपये जीएसटी सहित 5 से 25 लाख तक के ऋण के लिए जीएसटी सहित 3,000/- रुपये 25 लाख से अधिक के ऋण के लिए जीएसटी सहित 5,000/- रुपये
सीईआरएसएआई शुल्क	5 लाख रुपये तक के सभी ऋणों के लिए 50 रुपये और अन्य सभी ऋणों के लिए 100/- रुपये
आंशिक पूर्व-भुगतान शुल्क (निश्चित आरओआई अवधि)	प्रीपेड राशि पर 3% तक
आंशिक पूर्व-भुगतान शुल्क को छोड़कर कॉर्पोरेट उधारकर्ता (अस्थायी आरओआई अवधि)	यदि धनराशि का अंतिम उपयोग व्यवसाय के अलावा अन्य है तो प्रीपेड राशि पर 3% शून्य
कॉर्पोरेट उधारकर्ताओं के लिए आंशिक पूर्व-भुगतान शुल्क (अस्थायी आरओआई अवधि)	यदि धनराशि का अंतिम उपयोग व्यवसाय के अलावा अन्य है तो प्रीपेड राशि पर 3% शून्य
फौजदारी शुल्क (निश्चित आरओआई अवधि)	उधारकर्ता के स्वयं के फंड के माध्यम से किया गया भुगतान - 3% अन्य वित्तीय संस्थानों से प्राप्त धनराशि/उपकरणों के माध्यम से किया गया भुगतान - 5% (अन्य संस्थान को ऋण का शेष हस्तांतरण)
कॉर्पोरेट उधारकर्ताओं को छोड़कर फौजदारी शुल्क (फ्लोटिंग आरओआई अवधि)	उधारकर्ता के स्वयं के फंड के माध्यम से किया गया भुगतान - 3% अन्य वित्तीय निधियों/उपकरणों के माध्यम से किया गया भुगतान संस्थान - 5% (अन्य संस्थान को ऋण का शेष हस्तांतरण) व्यक्तिगत उधारकर्ता - शून्य। यदि अंतिम उपयोग व्यवसाय के अलावा अन्य है।
कॉर्पोरेट उधारकर्ताओं के लिए फौजदारी शुल्क (फ्लोटिंग आरओआई अवधि)	उधारकर्ता के स्वयं के फंड के माध्यम से किया गया भुगतान - 3% अन्य वित्तीय संस्थानों से प्राप्त धनराशि/उपकरणों के माध्यम से किया गया भुगतान - 5% (अन्य संस्थान को ऋण का शेष हस्तांतरण)
चेक बाउंस होने का चार्ज	रु 500/-
विलंबित भुगतान शुल्क	ईएमआई देय तिथि से देय ईएमआई पर भुगतान की तिथि तक विलंबित दिनों के लिए 36% प्रति वर्ष
बंधक निर्माण/रिलीज़ शुल्क	लागू राज्य कानूनों के अनुसार

स्टाम्प शुल्क	लागू राज्य कानूनों के अनुसार
फ़ील्ड विजिट शुल्क	ईएमआई संग्रह के लिए प्रति विजिट रु. 250/-
दस्तावेज़ीकरण शुल्क	2,580/- रु.
पुनर्भुगतान स्वेप शुल्क	रु 500/-
दस्तावेजों की फोटोकॉपी उपलब्ध कराने के लिए शुल्क	रु 500/-
खातों का भौतिक विवरण/अदेयता प्रमाण पत्र प्रदान करने के लिए शुल्क - छह महीने में एक बार	शून्य



शुल्क की अनुसूची - आवास वित्त	
प्रभार/शुल्क की प्रकृति	प्रभार
खातों का विवरण/अदेयता प्रमाणपत्र भौतिक रूप से उपलब्ध कराने के लिए शुल्क - छह महीने में एक से अधिक बार	Rs 500/-
बंधक रिहाई/रद्दीकरण के लिए शुल्क	Rs 1,000/-
क्रेडिट शिएल्ड	जैसा लागू हो
व्यक्तिगत दुर्घटना कवर	जैसा लागू हो
संपत्ति बीमा	जैसा लागू हो
स्विच शुल्क	ऋण के मूल बकाया या रु. पर 0.25% का एकमुश्त शुल्क। 5000/- जो भी अधिक हो

उपरोक्त सभी शुल्क वस्तु एवं सेवा कर (जीएसटी) को छोड़कर हैं। जीएसटी राज्य कानूनों के अनुसार लागू है।