

క్రింద ఇవ్వబడిన ఛార్జీల షెడ్యూల్ 12-10-2024 నుండి అమలులో ఉంటుంది.

ఛార్జీల షెడ్యూల్ - హౌసింగ్ ఫైనాన్స్	
ఛార్జ్/ఫీజు స్వభావం	ఛార్జీలు
చట్టపరమైన ఆరోపణలు	రూ. 2,000/- రుణ మొత్తానికి 5 లక్షల కంటే తక్కువ లేదా సమానం 5 నుండి 25 లక్షల కంటే ఎక్కువ రుణాలకు రూ. 3,000/- 25 లక్షల కంటే ఎక్కువ రుణాలకు రూ. 5,000/-
ప్రక్రియ రుసుము	మంజూరైన గృహ రుణంపై 2% వరకు
అడ్మిన్ ఫీజు	మంజూరైన గృహ రుణంపై 0.2% వరకు
లాగిన్ రుసుము (వాపసు చేయబడదు మరియు ప్రాసెసింగ్ ఫీజులో కొంత భాగం)	రూ. 2,000/- 5 లక్షల వరకు రుణాలకు GSTతో సహా రూ. 3,000/- GSTతో సహా 5 నుండి 25 లక్షల కంటే ఎక్కువ రుణాలకు 25 లక్షల కంటే ఎక్కువ రుణాలకు GSTతో సహా రూ. 5,000/-
CERSAI ఛార్జీలు	రూ. 5 లక్షల వరకు అన్ని రుణాలకు రూ. 50 మరియు ఇతర అన్ని రుణాలకు రూ. 100/-
పార్ట్ ప్రీ-పేమెంట్ ఛార్జీలు (స్థిరమైన ROI వ్యవధి)	రుణగ్రహీత(ల) స్వంత నిధుల ద్వారా చెల్లింపు - 2%
పార్ట్ ప్రీ-పేమెంట్ ఛార్జీలు మినహాయించి కార్పొరేట్ రుణగ్రహీతలు (ప్లోటింగ్ ROI కాలం)	శూన్యం
కార్పొరేట్ రుణగ్రహీతల కోసం పార్ట్ ప్రీ-పేమెంట్ ఛార్జీలు (ప్లోటింగ్ ROI వ్యవధి)	రుణగ్రహీత(ల) స్వంత నిధుల ద్వారా చెల్లింపు - 2%
ఫోర్ క్లోజర్ ఛార్జీలు (స్థిరమైన ROI వ్యవధి)	రుణగ్రహీత(ల) స్వంత నిధుల ద్వారా చెల్లింపు - 2% ఇతర ఆర్థిక సంస్థల నుండి నిధులు/పరికరాల ద్వారా చేసిన చెల్లింపు - 4% (ఇతర సంస్థకు రుణం యొక్క బ్యాంకెన్స్ బదిలీ)
కార్పొరేట్ రుణగ్రహీతలను మినహాయించి ఫోర్ క్లోజర్ ఛార్జీలు (ప్లోటింగ్ ROI వ్యవధి)	శూన్యం
కార్పొరేట్ రుణగ్రహీతల కోసం ఫోర్ క్లోజర్ ఛార్జీలు (ప్లోటింగ్ ROI కాలం)	రుణగ్రహీత(ల) స్వంత నిధుల ద్వారా చెల్లింపు - 2% ఇతర ఆర్థిక సంస్థల నుండి నిధులు/పరికరాల ద్వారా చేసిన చెల్లింపు - 4% (ఇతర సంస్థకు రుణం యొక్క బ్యాంకెన్స్ బదిలీ)
బౌన్సింగ్ ఛార్జీలను తనిఖీ చేయండి	రూ. 500/-
ఆలస్యమైన చెల్లింపు ఛార్జీలు	EMI గడువు తేదీ నుండి EMI చెల్లింపు తేదీ వరకు ఆలస్యం అయిన రోజులకు సంవత్సరానికి 24%

తనఖా సృష్టి/ విడుదల ఛార్జ్	వర్తించే రాష్ట్ర చట్టాల ప్రకారం
స్టాంప్ డ్యూటీ	వర్తించే రాష్ట్ర చట్టాల ప్రకారం
ఫీల్డ్ విజిట్ ఛార్జీలు	EMI సేకరణ కోసం ప్రతి సందర్శనకు రూ. 250/-
డాక్యుమెంటేషన్ ఛార్జీలు	రూ. 2,580/-
రీపేమెంట్ స్వాప్ ఛార్జీలు	రూ. 500/-
పత్రాల ఫోటోకాపీని అందించడానికి ఛార్జీలు	రూ. 500/-
ఖాతాల భౌతిక స్టేట్మెంట్ను అందించినందుకు ఛార్జీలు/బకాయి ప్రమాణపత్రం లేదు - ఆరు నెలలకు ఒకసారి	శూన్యం



ఛార్జీల షెడ్యూల్ - హౌసింగ్ ఫైనాన్స్	
ఛార్జ్/ఫీజు స్వభావం	ఛార్జీలు
ఖాతాల స్టేట్మెంట్ను భౌతికంగా అందించడం కోసం ఛార్జీలు/బకాయి ప్రమాణపత్రం లేదు - ఆరు నెలలకు ఒకసారి కంటే ఎక్కువ	రూ. 500/-
తనఖా విడుదల/రద్దు కోసం ఛార్జీలు	రూ. 1,000/-
క్రెడిట్ షీట్	వర్తించే విధంగా
వ్యక్తిగత ప్రమాద కవర్	వర్తించే విధంగా
ఆస్తి బీమా	వర్తించే విధంగా
స్వీచ్ రుసుము	లోన్ అసలు బకాయిపై 0.25% వన్ టైమ్ ఛార్జీ లేదా రూ. 5000/- ఏది ఎక్కువైతే అది

పైన పేర్కొన్న అన్ని ఛార్జీలు గుడ్ అండ్ సర్వీస్ ట్యాక్స్ (GST) మినహాయించబడ్డాయి. రాష్ట్ర చట్టాల ప్రకారం GST వర్తిస్తుంది.