

नीचे दी गई शुल्क अनुसूची 12-10-2024 से प्रभावी है

शुल्क की अनुसूची - आवास वित्त	
प्रभार/शुल्क की प्रकृति	प्रभार
कानूनी आरोप	5 लाख से कम या उसके बराबर ऋण राशि के लिए 2,000/- रु 5 से 25 लाख से अधिक के ऋण के लिए 3,000/- रु 25 लाख से अधिक के ऋण के लिए 5,000/- रु
प्रक्रमण संसाधन शुल्क	स्वीकृत गृह ऋण पर 2% तक
व्यवस्थापक शुल्क	स्वीकृत गृह ऋण पर 0.2% तक
लॉगिन शुल्क (गैर-वापसीयोग्य और प्रसंस्करण शुल्क का हिस्सा)	5 लाख तक के ऋण के लिए 2,000/- रुपये जीएसटी सहित 5 से 25 लाख तक के ऋण के लिए जीएसटी सहित 3,000/- रुपये 25 लाख से अधिक के ऋण के लिए जीएसटी सहित 5,000/- रुपये
सीईआरएसएआई शुल्क	5 लाख रुपये तक के सभी ऋणों के लिए 50 रुपये और अन्य सभी ऋणों के लिए 100/- रुपये
आंशिक पूर्व-भुगतान शुल्क (निश्चित आरओआई अवधि)	उधारकर्ता के स्वयं के फंड के माध्यम से किया गया भुगतान - 2%
आंशिक पूर्व-भुगतान शुल्क को छोड़कर कॉर्पोरेट उधारकर्ता (अस्थायी आरओआई अवधि)	शून्य
कॉर्पोरेट उधारकर्ताओं के लिए आंशिक पूर्व-भुगतान शुल्क (अस्थायी आरओआई अवधि)	उधारकर्ता के स्वयं के फंड के माध्यम से किया गया भुगतान - 2%
फौजदारी शुल्क (निश्चित आरओआई अवधि)	उधारकर्ता के स्वयं के फंड के माध्यम से किया गया भुगतान - 2% अन्य वित्तीय संस्थानों से प्राप्त धनराशि/उपकरणों के माध्यम से किया गया भुगतान - 4% (अन्य संस्थान को ऋण का शेष हस्तांतरण)
कॉर्पोरेट उधारकर्ताओं को छोड़कर फौजदारी शुल्क (फ्लोटिंग आरओआई अवधि)	शून्य
कॉर्पोरेट उधारकर्ताओं के लिए फौजदारी शुल्क (फ्लोटिंग आरओआई अवधि)	उधारकर्ता के स्वयं के फंड के माध्यम से किया गया भुगतान - 2% अन्य वित्तीय संस्थानों से प्राप्त धनराशि/उपकरणों के माध्यम से किया गया भुगतान - 4% (अन्य संस्थान को ऋण का शेष हस्तांतरण)
चेक बाउंस होने का चार्ज	रु 500/-
विलंबित भुगतान शुल्क	ईएमआई देय तिथि से देय ईएमआई पर भुगतान की तिथि तक विलंबित दिनों के लिए 24% प्रति वर्ष
बंधक निर्माण/रिलीज़ शुल्क	लागू राज्य कानूनों के अनुसार
स्टाम्प शुल्क	लागू राज्य कानूनों के अनुसार

फ्रीलड विजिट शुल्क	ईएमआई संग्रह के लिए प्रति विज़िट रु. 250/-
दस्तावेज़ीकरण शुल्क	2,580/- रु.
पुनर्भुगतान स्वेप शुल्क	रु 500/-
दस्तावेजों की फोटोकॉपी उपलब्ध कराने के लिए शुल्क	रु 500/-
खातों का भौतिक विवरण/अदेयता प्रमाण पत्र प्रदान करने के लिए शुल्क - छह महीने में एक बार	शून्य



शुल्क की अनुसूची - आवास वित्त	
प्रभार/शुल्क की प्रकृति	प्रभार
खातों का विवरण/अदेयता प्रमाणपत्र भौतिक रूप से उपलब्ध कराने के लिए शुल्क - छह महीने में एक से अधिक बार	Rs 500/-
बंधक रिहाई/रद्दीकरण के लिए शुल्क	Rs 1,000/-
क्रेडिट शिएल्ड	जैसा लागू हो
व्यक्तिगत दुर्घटना कवर	जैसा लागू हो
संपत्ति बीमा	जैसा लागू हो
स्विच शुल्क	ऋण के मूल बकाया या रु. पर 0.25% का एकमुश्त शुल्क। 5000/- जो भी अधिक हो

उपरोक्त सभी शुल्क वस्तु एवं सेवा कर (जीएसटी) को छोड़कर हैं। जीएसटी राज्य कानूनों के अनुसार लागू है।