

નીચે આપેલ શુલ્કનું સમયપત્રક 12-10-2024 થી અમલમાં છે.

શુલ્કની સૂચિ - હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ	
ચાર્જ/ફીની પ્રકૃતિ	શુલ્ક
કાનૂની શુલ્ક	રૂ. 2,000/- લોનની રકમ 5 લાખ કરતા ઓછી અથવા તેના જેટલી 5 થી 25 લાખથી વધુની લોન માટે રૂ. 3,000/- 25 લાખથી વધુની લોન માટે રૂ. 5,000/-
પ્રક્રિયા શુલ્ક	મંજૂર હોમ લોન પર 2% સુધી
એડમિન ફી	મંજૂર હોમ લોન પર 0.2% સુધી
લોગિન ફી (નોન-રિફંડપાત્ર અને પ્રોસેસિંગ ફીનો ભાગ)	5 લાખ સુધીની લોન માટે GST સહિત રૂ. 2,000/- 5 થી 25 લાખ સુધીની લોન માટે GST સહિત રૂ. 3,000/- 25 લાખથી વધુની લોન માટે GST સહિત રૂ. 5,000/-
CERSAI શુલ્ક	5 લાખ સુધીની તમામ લોન માટે રૂ. 50 અને અન્ય તમામ લોન માટે રૂ. 100/-
ભાગ પૂર્વ-ચુકવણી શુલ્ક (સ્થિર ROI અવધિ)	ઉધાર લેનારા(ઓ)ના પોતાના ફંડ દ્વારા કરવામાં આવેલ ચુકવણી - 2%
આંશિક પ્રી-પેમેન્ટ ચાર્જીસ સિવાય કોર્પોરેટ ઋણધારકો (ફ્લોટિંગ ROI સમયગાળો)	શૂન્ય
કોર્પોરેટ ઉધાર લેનારાઓ માટે ભાગ પૂર્વ-ચુકવણી શુલ્ક (ફ્લોટિંગ ROI અવધિ)	ઉધાર લેનાર(ઓ)ના પોતાના ફંડ દ્વારા કરવામાં આવેલ ચુકવણી - 2%
ફોરક્લોઝર શુલ્ક (નિયત ROI સમયગાળો)	ઉધાર લેનારા(ઓ)ના પોતાના ફંડ દ્વારા કરવામાં આવેલ ચુકવણી - 2% અન્ય નાણાકીય સંસ્થાઓના ભંડોળ/ઉપકરણો દ્વારા કરવામાં આવેલ ચુકવણી - 4% (અન્ય સંસ્થાને લોનનું બેલેન્સ ટ્રાન્સફર)
કોર્પોરેટ ઋણધારકોને બાદ કરતા ફોરક્લોઝર શુલ્ક (ફ્લોટિંગ ROI અવધિ)	શૂન્ય
કોર્પોરેટ ઋણધારકો માટે ફોરક્લોઝર શુલ્ક (ફ્લોટિંગ ROI અવધિ)	ઉધાર લેનારા(ઓ)ના પોતાના ફંડ દ્વારા કરવામાં આવેલ ચુકવણી - 2% અન્ય નાણાકીય સંસ્થાઓના ભંડોળ/ઉપકરણો દ્વારા કરવામાં આવેલ ચુકવણી - 4% (અન્ય સંસ્થાને લોનનું બેલેન્સ ટ્રાન્સફર)
બાઉન્સિંગ ચાર્જીસ તપાસો	રૂ 500/-
વિલંબિત ચુકવણી શુલ્ક	EMA નિયત તારીખથી બાકી EMA પર ચુકવણીની તારીખ સુધી વિલંબિત દિવસો માટે વાર્ષિક 24%
મોર્ટગેજ ક્રિએશન/ રીલીઝ ચાર્જ	લાગુ રાજ્ય કાયદા મુજબ
સ્ટેમ્પ ડ્યૂટી	લાગુ રાજ્ય કાયદા મુજબ
ફિલ્ડ વિઝિટ શુલ્ક	EMA કલેક્શન માટે રૂ. 250/- પ્રતિ મુલાકાત

દસ્તાવેજીકરણ શુલ્ક	રૂ 2,580/-
પુનઃચુકવણી સ્વેપ શુલ્ક	રૂ 500/-
દસ્તાવેજોની ફોટોકોપી પ્રદાન કરવા માટેના શુલ્ક	રૂ 500/-
ફિઝિકલ સ્ટેટમેન્ટ ઓફ એકાઉન્ટ્સ/નો ડ્યુ સર્ટિફિકેટ પ્રદાન કરવા માટેના શુલ્ક - છ મહિનામાં એકવાર	શૂન્ય



શુલ્કની સૂચિ - હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ	
ચાર્જ/ફીની પ્રકૃતિ	શુલ્ક
ફિઝિકલ પ્રદાન કરવા માટેના ચાર્જીસ સ્ટેટમેન્ટ ઓફ એકાઉન્ટ્સ/કોઈ ડ્યુ સર્ટિફિકેટ - છ મહિનામાં એક કરતા વધુ વખત	રૂ 500/-
મોર્ટગેજ રીલીઝ/રદ કરવા માટેના શુલ્ક	રૂ 1,000/-
ક્રેડિટ શિલ્ડ	જેમ લાગુ પડે છે
વ્યક્તિગત અકસ્માત કવર	જેમ લાગુ પડે છે
મિલકત વીમો	જેમ લાગુ પડે છે
સ્વિચ ફી	લોનની બાકી રહેલી મુદ્દલ પર 0.25%નો એક સમયનો ચાર્જ અથવા રૂ. 5000/- બેમાંથી જે વધારે હોય

ઉપરોક્ત તમામ શુલ્ક ગુડ એન્ડ સર્વિસ ટેક્સ (GST) સિવાયના છે. રાજ્યના કાયદા મુજબ GST લાગુ થાય છે.