

**ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਹੇਠ ਦਿੱਤੀ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ 01 ਜੁਲਾਈ 2024 ਤੋਂ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।**

| <b>ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ – LAP</b>                                     |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ਖਰਚੇ/ਫੀਸ ਦਾ ਸਵਰੂਪ</b>                                              | <b>ਖਰਚੇ</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
| ਕਨੂੰਨੀ ਖਰਚੇ                                                           | 5 ਲੱਖ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਬਰਾਬਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਲਈ 2,000/- ਰੁ.<br>5 ਤੋਂ 25 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੇ ਲੋਨਾਂ ਲਈ 3,000/- ਰੁ.<br>25 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੇ ਲੋਨਾਂ ਲਈ 5,000/- ਰੁ.                                                                                            |
| ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ                                                        | 2% ਤੱਕ                                                                                                                                                                                                                                        |
| ਐਡਮਿਨ ਫੀਸ                                                             | 0.2% ਤੱਕ                                                                                                                                                                                                                                      |
| ਲੋਗਇਨ ਫੀਸ<br>(ਨਾ-ਵਾਪਸੀਯੋਗ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ ਦਾ ਹਿੱਸਾ)                | 5 ਲੱਖ ਤੱਕ ਦੇ ਲੋਨਾਂ ਲਈ GST ਸਮੇਤ 2000/- ਰੁ.<br>5 ਤੋਂ 25 ਲੱਖ ਤੱਕ ਦੇ ਲੋਨਾਂ ਲਈ GST ਸਮੇਤ 3000/- ਰੁ.<br>25 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੇ ਲੋਨਾਂ ਲਈ GST ਸਮੇਤ 5000/- ਰੁ.                                                                                               |
| CERSAI ਖਰਚੇ                                                           | 5 ਲੱਖ ਰੁ. ਤੱਕ ਦੇ ਸਾਰੇ ਲੋਨਾਂ ਲਈ 50 ਰੁ. ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਲੋਨਾਂ ਲਈ 100/- ਰੁ.                                                                                                                                                                         |
| ਭਾਗ ਪੂਰਵ-ਭੁਗਤਾਨ ਖਰਚੇ (ਸਥਿਰ ROI ਮਿਆਦ)                                  | ਪ੍ਰੀਪੇਡ ਰਕਮ 'ਤੇ 3% ਤੱਕ                                                                                                                                                                                                                        |
| ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ ਭਾਗ ਪੂਰਵ-ਭੁਗਤਾਨ ਖਰਚੇ (ਫਲੇਟਿੰਗ ROI ਮਿਆਦ) | ਜੇਕਰ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਵਰਤੋਂ ਪ੍ਰੀਪੇਡ ਰਕਮ 'ਤੇ ਵਪਾਰ 3% ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਜ਼ੀਰੋ                                                                                                                                                                     |
| ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਲਈ ਭਾਗ ਪੂਰਵ-ਭੁਗਤਾਨ ਖਰਚੇ (ਫਲੇਟਿੰਗ ROI ਮਿਆਦ)         | ਜੇਕਰ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਵਰਤੋਂ ਪ੍ਰੀਪੇਡ ਰਕਮ 'ਤੇ ਵਪਾਰ 3% ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਜ਼ੀਰੋ                                                                                                                                                                     |
| ਫੋਰਕਲੋਜ਼ਰ ਖਰਚੇ (ਸਥਿਰ ROI ਮਿਆਦ)                                        | ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ(ਆਂ) ਦੇ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਰਾਹੀਂ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ- 3%<br>ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤੋਂ ਫੰਡਾਂ/ਯੰਤਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਭੁਗਤਾਨ - 5% (ਹੋਰ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਲੋਨ ਦਾ ਬਕਾਇਆ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ)                                                                          |
| ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ ਫੋਰਕਲੋਜ਼ਰ ਖਰਚੇ (ਫਲੇਟਿੰਗ ROI ਮਿਆਦ)       | ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ(ਆਂ) ਦੇ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਰਾਹੀਂ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ- 3%<br>ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤੋਂ ਫੰਡਾਂ/ਯੰਤਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਭੁਗਤਾਨ - 5% (ਹੋਰ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਲੋਨ ਦਾ ਬਕਾਇਆ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ) ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਰ) - ਜ਼ੀਰੋ। ਜੇਕਰ ਅੰਤਿਮ ਵਰਤੋਂ ਵਪਾਰ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਹੈ। |
| ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਲਈ ਫੋਰਕਲੋਜ਼ਰ ਖਰਚੇ (ਫਲੇਟਿੰਗ ROI ਮਿਆਦ)               | ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ(ਆਂ) ਦੇ ਆਪਣੇ ਫੰਡਾਂ ਰਾਹੀਂ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ- 3%<br>ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤੋਂ ਫੰਡਾਂ/ਯੰਤਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤਾ ਭੁਗਤਾਨ - 5% (ਹੋਰ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਲੋਨ ਦਾ ਬਕਾਇਆ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ)                                                                          |
| ਚੈੱਕ ਬਾਊਂਸਿੰਗ ਦੇ ਖਰਚੇ                                                 | 500/- ਰੁ                                                                                                                                                                                                                                      |
| ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਖਰਚੇ                                               | EMI ਨਿਯਤ ਮਿਤੀ ਤੋਂ EMI ਦੇ ਬਕਾਇਆ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਦੇਰੀ ਵਾਲੇ ਦਿਨਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ 36%                                                                                                                                                            |
| ਮੋਰਗੇਜ ਬਣਾਉਣਾ/ ਰਿਲੀਜ਼ ਖਰਚਾ                                            | ਲਾਗੂ ਰਾਜ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ                                                                                                                                                                                                                   |

|                             |                                       |
|-----------------------------|---------------------------------------|
| ਸਟੈਪ ਡਿਊਟੀ                  | ਲਾਗੂ ਰਾਜ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ           |
| ਫੀਲਡ ਵਿਜ਼ਿਟ ਖਰਚੇ            | EMI ਕਲੈਕਸ਼ਨ ਲਈ ਪ੍ਰਤੀ ਵਿਜ਼ਿਟ 250/- ਰੁ. |
| ਦਸਤਾਵੇਜ਼ੀ ਖਰਚੇ              | 1,500/- ਰੁ                            |
| ਮੁੜ-ਭੁਗਤਾਨ ਸੰਬੰਧੀ ਸਵੈਪ ਖਰਚੇ | 500/- ਰੁ                              |

| ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ – LAP                                                                                  |                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| ਖਰਚੇ/ਫੀਸ ਦਾ ਸਵਰੂਪ                                                                                           | ਖਰਚੇ                                                                            |
| ਖਾਤਿਆਂ ਦੀ ਭੌਤਿਕ ਸਟੇਟਮੈਂਟ/"ਕੋਈ ਬਕਾਇਆ ਨਹੀਂ" ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਖਰਚੇ - ਛੇ ਮਹੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਵਾਰ         | ਜ਼ੀਰੋ                                                                           |
| ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਫੋਟੋਕਾਪੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਖਰਚੇ                                                                   | 500/- ਰੁ                                                                        |
| ਖਾਤਿਆਂ ਦੀ ਭੌਤਿਕ ਸਟੇਟਮੈਂਟ/"ਕੋਈ ਬਕਾਇਆ ਨਹੀਂ" ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਖਰਚੇ - ਛੇ ਮਹੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਾਰ | 500/- ਰੁ                                                                        |
| ਮੋਰਗੇਜ਼ ਰੀਲੀਜ਼/ਰੱਦ ਕਰਨ ਲਈ ਖਰਚੇ                                                                              | 1,000/- ਰੁ                                                                      |
| ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸੀਲਡ                                                                                                | ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ                                                                 |
| ਨਿੱਜੀ ਦੁਰਘਟਨਾ ਕਵਰ                                                                                           | ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ                                                                 |
| ਸੰਪੱਤੀ ਬੀਮਾ                                                                                                 | ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ                                                                 |
| ਸਵਿੱਚ ਫੀਸ                                                                                                   | ਲੋਨ ਦੇ ਬਕਾਇਆ ਮੂਲਧਨ 'ਤੇ 0.25% ਦਾ ਇੱਕ ਵਾਰ ਦਾ ਖਰਚਾ ਜਾਂ 5,000/- ਰੁ., ਜੋ ਵੀ ਵੱਧ ਹੋਵੇ |

ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ ਗੁੱਡ ਐਂਡ ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ (GST) ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਹਨ। GST ਰਾਜ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦੇ ਹਨ।