

खाली दिलेले शुल्काचे वेळापत्रक 01 जुलै 2024 पासून लागू होईल.

शुल्काचे वेळापत्रक – हाउसिंग फायनांस	
शुल्क/ फीचे स्वरूप	शुल्क
कायदेशीर शुल्क	5 लाखांपेक्षा कमी किंवा त्यापेक्षा कमी कर्जाच्या रकमेसाठी रु. 2,000 5 ते 25 लाखांपेक्षा जास्त कर्जासाठी रु. 3,000/- 25 लाखांपेक्षा जास्त कर्जासाठी रु. 5,000/-
प्रक्रिया शुल्क	मंजूर होमलोन / गृहकर्जावर 2% पर्यंत
अॅडमिन फी	मंजूर होमलोन / गृहकर्जावर 0.2% पर्यंत
लॉग इन फी (नॉन-रिफंडेबल आणि प्रक्रिया शुल्काचा भाग)	5 लाखांपर्यंतच्या कर्जासाठी जीएसटीसह रु. 2,000 5 ते 25 लाखांपर्यंतच्या कर्जासाठी 3,000 रुपये जीएसटीसह 25 लाखांपेक्षा जास्त कर्जासाठी 5,000 रुपये जीएसटीसह
CERSAI शुल्क	5 लाखांपर्यंतच्या सर्व कर्जासाठी 50 रुपये आणि इतर सर्व कर्जासाठी 100 रुपये
भाग पूर्व-पेमेंट शुल्क (निश्चित ROI कालावधी)	कर्जदाराच्या स्वतःच्या निधीतून पेमेंट- 2%
कॉर्पोरेट कर्जदार वगळता आंशिक प्रीपेमेंट शुल्क (फ्लोटिंग ROI कालावधी).	Nil
कॉर्पोरेट कर्जदारांसाठी आंशिक प्रीपेमेंट शुल्क (फ्लोटिंग ROI कालावधी)	कर्जदाराच्या स्वतःच्या निधीतून पेमेंट- 2%
फोरक्लोजर फी (निश्चित ROI कालावधी)	कर्जदाराच्या स्वतःच्या निधीतून पेमेंट- 2% इतर वित्तीय संस्थांकडून मिळालेल्या निधी/ साधनांद्वारे पेमेंट - 4% (इतर संस्थेला कर्जाचे बॅलेन्स ट्रान्स्फर)
कॉर्पोरेट कर्जदारांना वगळून फोरक्लोजर शुल्क (फ्लोटिंग ROI कालावधी)	Nil
कॉर्पोरेट कर्जदारांसाठी फोरक्लोजर शुल्क (फ्लोटिंग ROI कालावधी)	कर्जदाराच्या स्वतःच्या निधीतून पेमेंट- 2% इतर वित्तीय संस्थांकडून मिळालेल्या निधी/ साधनांद्वारे पेमेंट - 4% (इतर संस्थेला कर्जाचे बॅलेन्स ट्रान्स्फर)
चेक बाउंस शुल्क	रु 500 /-
विलंबित पेमेंट शुल्क	EMI देय तारखेपासून EMI वर देय तारखेपर्यंत विलंबित दिवसांसाठी 24% प्रतिवर्ष
गहाणखत निर्मिती / रिलीज शुल्क	लागू असलेल्या राज्य कायद्यानुसार
मुद्रांक शुल्क / स्टॅम्प ड्युटी	लागू असलेल्या राज्य कायद्यानुसार
फील्ड व्हिजिट शुल्क	ईएमआय कलेक्शनसाठी प्रत्येक भेटीसाठी रु. 250



दस्तऐवजीकरण शुल्क	रु 1,500 /-
रिपेमेंट स्वॅप चार्जस	रु 500 /-
दस्तऐवजांची फोटोकॉपी प्रदान करण्यासाठी शुल्क	रु 500 /-
खात्यांचे भौतिक विवरण (स्टेटमेंट) / नो ड्युज सर्टिफिकेट प्रदान करण्यासाठी शुल्क – सहा महिन्यांतून एकदा	Nil

शुल्काचे वेळापत्रक – हाउसिंग फायनांस	
शुल्क/ फीचे स्वरूप	शुल्क
खात्यांचे भौतिक विवरण (स्टेटमेंट) / नो ड्युज सर्टिफिकेट प्रदान करण्यासाठी शुल्क – सहा महिन्यांत एकापेक्षा जास्त वेळा	रु 500 /-
गहाणखत सोडणे/रद्द करणे यासाठी शुल्क	रु 1,000 /-
क्रेडिट शिल्ड	जसे लागू आहे
वैयक्तिक अपघात कव्हर	जसे लागू आहे
संपत्तीचा विमा	जसे लागू आहे
स्विच फी	कर्जाच्या मुद्दल थकबाकीवर 0.25% एक वेळ शुल्क किंवा रुपये 5000/- यापैकी जे जास्त असेल

वरील सर्व शुल्क गुड आणि सर्व्हिस टॅक्स (GST) वगळता आहेत. राज्याच्या कायद्यानुसार जीएसटी लागू आहे.