

निम्नलिखित शुल्क तालिका 01 जुलाई 2024 से प्रभावी है।

हाउसिंग लोन पर लगने वाले शुल्क	
शुल्क/ शुल्क की प्रकृति	शुल्क
विधिक शुल्क	5 लाख से कम या उसके बराबर ऋण राशि के लिए रु 2,000/ 5 से 25 लाख से अधिक के ऋणों के लिए रु 3,000/ 25 लाख से अधिक के ऋणों के लिए रु 5,000/-
प्रसंस्करण शुल्क	स्वीकृत गृह ऋण पर अधिकतम 2%
प्रशासनिक शुल्क	स्वीकृत गृह ऋण पर अधिकतम 0.2%
लॉगिन शुल्क (वापसी योग्य नहीं है और प्रसंस्करण शुल्क का एक हिस्सा है)	5 लाख रुपये तक के ऋणों के लिए जीएसटी सहित रु 2,000/- 5 लाख से अधिक 25 लाख तक के ऋणों के लिए जीएसटी सहित रु 3,000/- 25 लाख से अधिक के ऋणों के लिए जीएसटी सहित रु 5,000/-
सीईआरएसएआई शुल्क	5 लाख रुपये तक के सभी ऋणों के लिए रु 50 और अन्य सभी ऋणों के लिए रु 100/-
आंशिक अग्रिम भुगतान शुल्क (निश्चित ब्याज दर अवधि)	उधारकर्ता(ओं) के अपने फंडों के माध्यम से किया गया भुगतान- 2%
आंशिक अग्रिम भुगतान शुल्क (अस्थायी ब्याज दर अवधि) - कॉर्पोरेट उधारकर्ताओं को छोड़कर	शून्य
कॉर्पोरेट उधारकर्ताओं के लिए आंशिक अग्रिम भुगतान शुल्क (अस्थायी ब्याज दर अवधि)	उधारकर्ता(ओं) के अपने फंडों के माध्यम से किया गया भुगतान- 2%
पूर्व भुगतान शुल्क (निश्चित ब्याज दर अवधि)	उधारकर्ता(ओं) के अपने फंडों के माध्यम से किया गया भुगतान- 2% अन्य वित्तीय संस्थानों से प्राप्त धन/साधनों के माध्यम से किया गया भुगतान - 4% (ऋण का अन्य संस्थान को हस्तांतरण)
पूर्व भुगतान शुल्क (अस्थायी ब्याज दर अवधि) - कॉर्पोरेट उधारकर्ताओं को छोड़कर	शून्य
पूर्व भुगतान शुल्क (अस्थायी ब्याज दर अवधि) - कॉर्पोरेट उधारकर्ताओं के लिए	उधारकर्ता(ओं) के अपने फंडों के माध्यम से किया गया भुगतान- 2% अन्य वित्तीय संस्थानों से प्राप्त धन/साधनों के माध्यम से किया गया भुगतान - 4% (ऋण का अन्य संस्थान को हस्तांतरण)
चेक अनादरण शुल्क	रु. 500/-
विलंबित भुगतान शुल्क	ईएमआई देय तिथि से भुगतान की तिथि तक विलंबित दिनों के लिए प्रति वर्ष 24%
बंधक निर्माण/रिहाई शुल्क	लागू राज्य कानूनों के अनुसार
स्टांप शुल्क	लागू राज्य कानूनों के अनुसार



फील्ड विजिट शुल्क	ईएमआई संग्रह के लिए प्रति विजिट रु 250/-
दस्तावेजीकरण शुल्क	रु. 1,500/-
पुनर्भुगतान स्वैप शुल्क	रु. 500/-
दस्तावेजों की फोटोकॉपी प्रदान करने का शुल्क	रु. 500/-
खाता विवरणों की भौतिक स्टेटमेंट/नो ड्यू सर्टिफिकेट प्रदान करने का शुल्क - छह महीने में एक बार	शून्य

हाउसिंग लोन पर लगने वाले शुल्क	
शुल्क/ शुल्क की प्रकृति	शुल्क
खाता विवरणों की भौतिक स्टेटमेंट/नो ड्यू सर्टिफिकेट प्रदान करने का शुल्क - छह महीने में एक से अधिक बार	रु. 500/-
बंधक रिहाई/रद्दीकरण शुल्क	रु. 1,000/-
क्रेडिट शील्ड	लागू होने पर
व्यक्तिगत दुर्घटना कवर	लागू होने पर
संपत्ति बीमा	लागू होने पर
स्विच शुल्क	लोन मूलधन बकाया या रु. 5000/- में से जो भी अधिक हो, उस पर एकमुश्त 0.25% का शुल्क

उपरोक्त सभी शुल्क वस्तु एवं सेवा कर (GST) के अतिरिक्त हैं। जीएसटी राज्य कानूनों के अनुसार लागू होते हैं।